

Aan de belangstellenden voor het project
30 koopappartementen De Jozef, Den Burg

Utrecht, 18 maart 2025
Betreft: verkoopprocedure De Jozef

Beste geïnteresseerde in het De Jozef,

Het is ons een genoegen jou, mede namens KRKTR Projectontwikkeling, de verkoopstukken aan te bieden van het project De Jozef, waarvan de start bouw naar verwachting in het najaar van 2025 zal zijn en de verwachte oplevering eind 2026 is!

Op <http://www.dejozef.nl/downloads> vind je alle informatie om de keuze te maken voor jouw favoriete appartement. Op de website kun je alle belangrijke informatie van elk bouwnummer terugvinden, zoals plattegronden, gevelaanzichten en informatie over de aanleg van de binnentuin.

Wil je een appartement toegewezen krijgen? Schrijf je dan digitaal in!

Om voor één van de 30 appartementen in aanmerking te komen, kun je nu via de projectwebsite <http://www.dejozef.nl/> het digitale inschrijfformulier invullen.

Ook als je je in de afgelopen maanden als geïnteresseerde in het project hebt aangemeld, moet je dit digitale inschrijfformulier volledig invullen!

LET OP!

Inschrijving opent: dinsdag 18 maart 2025 om 16.30 uur
Inschrijving sluit: dinsdag 1 april 2025 om 16.30 uur.

Na deze datum kan je je nog steeds inschrijven voor een appartement. Je bent dan een reservekandidaat.

In 5 stappen uitgelegd hoe je je kan inschrijven voor een appartement in De Jozef.

▶ **Stap 1**

Ga naar de website <http://www.dejozef.nl/> en schrijf je in via de knop 'Inschrijven'. Als je je al eerder hebt ingeschreven via de website, log dan in op je account en ga verder bij stap 3.

▶ **Stap 2**

Als je je voor het eerst inschrijft op de website krijg je een verificatie-mail. Klik op de link in deze mail om je account te activeren.

▶ **Stap 3**

Je kunt nu inloggen op je 'De Jozef' account. Klik op inschrijfformulier.

▶ **Stap 4**

Vul alle gegevens in en onderteken het inschrijfformulier digitaal om de inschrijving te voltooien.

▶ **Stap 5**

Je ontvangt een bevestiging van inschrijving.

Let op! Pas na digitale ondertekening wordt jouw inschrijving meegenomen in de toewijzing.

Het kan zijn dat er meer belangstelling is dan bouwnummers. Mocht je geen appartement toegewezen krijgen, dan behoor je tot de reservekandidaten. Hierbij willen wij ook aangeven dat wij je niet kunnen informeren op welke plaats je op de reservelijst staat of wat je kansen zijn om alsnog in aanmerking te komen voor een appartement, dit is van meerdere factoren afhankelijk. Als er een appartement van jouw keuze voor je vrijkomt, krijg je uiteraard gelijk bericht van de makelaar.

Toewijzing appartementen

Waar mogelijk wordt maximaal rekening gehouden met jouw eerste keuze. Ook zal er rekening gehouden worden met aantoonbare financiële haalbaarheid en het kunnen krijgen van een huisvestingsvergunning. Daar stellen we ook een aantal vragen voor in het inschrijfformulier.

De kandidaten die een bouwnummer toegewezen hebben gekregen, krijgen uiterlijk **vrijdag 11 april 2025** een telefoontje van de makelaar om het goede nieuws te vertellen. Gelijktijdig wordt een afspraak gemaakt voor het verkoopgesprek. Deze kandidaten ontvangen een bevestigingsmail van de ingeplande afspraak en bevestiging van het toegewezen bouwnummer waarin ook alle relevante verkoopcontractstukken zijn bijgevoegd.

Nadere informatie

Voor eventuele vragen en/of aanvullende informatie zou je contact op kunnen nemen met Hans van Es of Koen van der Slikke van het makelaarskantoor De Texelse Makelaars: 0222 – 31 35 55 of per mail: info@detexelsemakelaars.nl.

Wij hopen je met deze brief voldoende duidelijkheid te hebben gegeven over de procedure om in aanmerking te komen voor één van de prachtige appartementen in het project De Jozef.

Met vriendelijke groet,

Namens Team De Jozef